

Allerød Almennyttige Boligselskab
v/ Bert Ferro Frandsen
Finsensvej 33
2000 Frederiksberg

Høring

I forbindelse med realisering af Allerød Kommunes klimatilpasningsprojekt i Kedelsø Ådal sendes hermed i høring udkast til godkendelse af reguleringsprojekt af vandløb beliggende vest for Højrisvej ud for Højrisvej nr. 3, 11 og 15. Godkendelsen omfatter etablering af nyt privat vandløb med placering øst for Højrisvej på matr. nr. 3ca Uggeløse by Uggeløse og 8f, Bastrup By Uggeløse.

Allerød Kommune har den 3. februar 2022 modtaget en ansøgning fra Allerød Almene Boligselskab på vegne af ansøger og Allerød Kommune, natur og Miljø Forvaltning.

Projektet vil forbedre vandafledningen fra Slangerupvej/Lynges By til Kedelsø Ås start og aflaste det eksisterende privat vandløb langs Højrisvej og aflaste afledningen af vand til Kedelsø i St. 0.

Tilladelsen vil direkte berøre matr. nre. 14p, 14dz, 14dy, 14dæ, 7000ac og 62, Uggeløse By, Uggeløse samt matr. nr. 3ca og 8f, Bastrup by, Uggeløse.

Tilladelsen er yderligere af relevans for matr. nre. 28d, 28e, 28f, 14dv, 14dx og 14ek, 14dq, 7000ag og 7000e samt 15 l, 15m m.fl. Uggeløse By, Uggeløse og matr. 8a og 42, Bastrup By, Uggeløse.

Godkendelsen gives iht. bekendtgørelse om Lov om Vandløb nr 1217 af 25. november 2019 og Bekendtgørelse om vandløbsregulering og –restaurering nr. 834 af 27. juni 2016.

Afgørelse af den xx. juni 2022 om regulering af eksisterende vandløb og etablering af nyt vandløb

Allerød Kommune har den xx.xx 2022, efter vandløbslovens bestemmelser, besluttet at godkende etablering et nyt privat vandløb øst for Højrisvej, fra vandløbsbrønd syd for Slangerupvej med udledning i en kommunalt ejet sø og mose beliggende i umiddelbart nærhed af den østlige side af Højrisvej på matr. 8f, Bastrup By, Uggeløse. Se kortbilag 1 nedenfor.

Samtidig gives tilladelse til regulering af afstrømningen i eksisterende privat vandløb ud for Højrisvej nr 3, 11 og 15, hvor der etableres en vandbremse i en vandløbsbrønd, der nedsætter maksimum afstrømningen til 4 l/s.

Det eksisterende vandløb neddroles til kun maksimalt at modtage 4 l/s modsat rørets nuværende max kapacitet på 40 l/s. Vandløbet vurderes dog maksimalt at kunne modtage 22 l/s fra opstrøms rør, der modtager vand blandt andet fra et nyt byområde nord for Slangerupvej.

Vandmængder ud over de 4 l/s vil fremover uden neddrosling afledes i nyt vandløbsrør der anlægges med udløb i søen og mosen på matr. 8f, Bastrup By, Uggeløse. Fra søen/mosen vil vandafledningen neddroles til 2-4 l/s i eksisterende brønd, der er udløbet fra mosen. Brønden udgør Græse Å, st. 0 (første strækning kaldet Kedelsø Å). I samme brønd anlægges et overløb i kote 35,75 til brug ved skybrud, når afledningen af vand fra oplandet medfører at den fastlagte hydrauliske kapacitet i sø/mose er opbrugt. Dette overløb vil ikke være neddrolet, men være afpasset det nedstrøms rørs maksimale kapacitet inklusive tilledningen

Allerød Kommune

Natur og Miljø

Allerød Rådhus
Bjarkesvej 2
3450 Allerød
Tlf: 48 100 100
naturogmiljoe@alleroed.dk
www.alleroed.dk

Åbningstider
Mandag-Tirsdag 10-14
Onsdag lukket
Torsdag 10-18
Fredag lukket

Dato: 20. juni 2022

Sagsnr. 16/12278

Sagsbehandler:
Ole Dahlqvist Sørensen

Direkte telefon:
48 100 819



fra eksisterende vandløb langs Højrisvej, der udløber i Græse Å, st. 37 (Kedelsø Å).

Formålet med reguleringsprojektet er at udnytte den hydrauliske kapacitet i søen/mosen uden af påvirke tilstanden i søen/mosen negativt. Dette opnås ved at det nye vandløb vil kunne aflede en større mængde vand fra det nye boligområde i Lynges til søen/mosen end der i dag kan afledes til det eksisterende vandløb. Søen/mosen vil dermed fungere som en buffer før den videre afledning til Kedelsø Å. Afledningen til Kedelsø Å samlet fra st. 0 og st. 37 ventes samlet at blive på en normal maksimal vandafledning normalt 6-8 l/s og maksimalt vurderet med overløb fra mosen at kunne aflede alt vand der afledes under Slangerupvej ved skybrud, dvs. vurderet maksimalt 22 l/s.

En etablering af et rørlagt vandløb og ændring af et eksisterende rørlagt privat vandløb er begge reguleringer, der kræver tilladelse fra vandløbsmyndigheden efter reguleringsbekendtgørelsen og vandløbsloven. Projektet er et samarbejde mellem Allerød Almennyttige Boligselskab (herefter kaldet DAB) og Allerød Kommunes Natur og Miljø afdeling.

Lovgrundlag:

Afgørelsen træffes med hjemmel i:

- Lovbekendtgørelse nr. 1217 af 25. november 2019 (Vandløbsloven)
 - § 16¹ (Regulering af vandløb).
 - § 17² (Regulering kun efter vandløbsmyndighedens bestemmelser).
 - § 21³ (Anlæggelse af nye vandløb).
 - § 22⁴ (Udgifterne ved anlæg af nye vandløb).
- Bekendtgørelse nr 834 af 27. juni 2016 om vandløbsregulering og – restaurering m.v.
 - § 3⁵ (Regulering kun efter vandløbsmyndighedens bestemmelser).

Formål med projektet

Ejendomsselskabet, DAB, samt Allerød Kommune ønsker at etablere et nyt rørlagt vandløb, beliggende syd for Slangerupvej, i forbindelse med boligudbygning og klimasikring af Lynges by og nedstrøms vandløbssystem. I forbindelse med nærværende projekt forventer kommunen at meddele en medbenyttelsestilladelse og udledningstilladelse til det eksisterende vandløb.

Alle tilladelser gives for at kunne øge afledningen af rensset regnvand (overfladevand) fra DABs boligkvarter Julemosevænge, beliggende nord for Slangerupvej, samt sikre afledning af overfladevand fra Slangerupvej ved skybrud. Tilladelserne sikrer endvidere at den øgede afledning fra de befæstede arealer i oplandet til Kedelsø Å forsinkes ved at neddrøse vandet i Kedelsø Å st. 0. samt at vandløbet langs Højrisvej.

Den nye rørlægningen sker efter anmodning fra DAB og efter ønske fra Allerød Kommune om at kunne aflede større mængder vand ved skybrud fra Lynges by, under forudsætning af at afledningshastigheden til Kedelsø Å sænkes, idet Kedelsø-Langsø Å dal vurderes at være hydraulisk belastet.

¹ § 16. Ved regulering af et vandløb forstås ændring af vandløbets skikkelse, herunder vandløbets forløb, bredde, bundkote og skråningsanlæg, medmindre foranstaltningerne er omfattet af kapitel 8 eller kapitel 10.

² § 17. Vandløb må kun reguleres efter vandløbsmyndighedens bestemmelse.

³ § 21. Nye vandløb må kun anlægges efter vandløbsmyndighedens bestemmelse

⁴ § 22. Udgifterne ved anlæg af nye vandløb afholdes af de nye grundejere, der ønsker anlægget udført, samt af grundejere, der ønsker af medbenytte det.

⁵ § 3. Vandløb må kun reguleres efter vandløbsmyndighedens bestemmelse.



Projektets Parter

Ansøger:

Ejendomsselskabet Allerød Almennyttige Boligselskab (DAB), v/ Bert Ferro Frandsen

Afdeling Julemosen

Finsensvej 33

2000 Frederiksberg

Allerød Kommune

Bjarkesvej 2

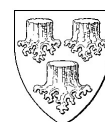
3450 Allerød

Berørte parter:

Oversigt over de lodsejere, der berøres af projektet:

Matrikel nr.	Ejer navn	Ejer adresse	Bemærkninger*
14dq, Uggeløse by Uggeløse	Allerød Almennyttige Boligselskab (DAB)	Finsensvej 33, 2000 Frederiksberg	Privat ejendom, opstrøms der skal have afledt vand
14p, Uggeløse By, Uggeløse	Kim Eriksen Henriksen Lone Marianne Henriksen	Højrisvej 15 3540 Lynge	Privat ejendom nedstrøms
14dz, Uggeløse By, Uggeløse	Anker Villy Holm Christiansen	Højrisvej 11 3540 Lynge	Privat ejendom nedstrøms
14dæ, Uggeløse By, Uggeløse	Boet efter: Asta Elisabeth Nielsen v/Ebba Anker Nielsen Holtebakken 63 2990 Nivå	Højrisvej 3A 3540 Lynge	Privat fællesvej nedstrøms
14dy Uggeløse By, Uggeløse	Hans Erik Eriksen Lynge Møllevej 2 3450 Lynge	Højrisvej 3 3540 Lynge	Privat ejendom nedstrøms
14ek Uggeløse By, Uggeløse	Allerød Kommune	Bjarkesvej 4 3450 Allerød	Grøft og støjvold opstrøms der ved skybrud kan have behov for afledning af vand
62, Uggeløse By, Uggeløse	Novafos spildevand Allerød A/S	Blokken 9, 1. 3460 Birkerød	Højrisvej, øst Privat vej nedstrøms
7000ac, Uggeløse By, Uggeløse	Allerød Kommune	Bjarkesvej 4 3450 Lynge	Vejmatrikel nedstrøms Slangerupvej
7000e og 7000ag, Uggeløse By, Uggeløse	Allerød Kommune	Bjarkesvej 4 3450 Lynge	Vejmatrikel opstrøms, der skal have afledt vand
3ca Uggeløse by Uggeløse	Jens Willemoes Maribo	Ganløsevej 3 3540 Lynge	Mark, hvorunder del af det nye rør skal anlægges
8f, Bastrup By Uggeløse	Allerød kommune	Bjarkesvej 4 3450 Allerød	Naturareal hvorunder nyt rør skal anlægges og lede til recipient.
42, Bastrup By Uggeløse	Novafos spildevand Allerød A/S	Blokken 9, 1. 3460 Birkerød	Rensningsanlæg nedstrøms
15i og 15m Uggeløse by Uggeløse	Ejendomsselskabet JMG ApS	Strandvejen 118, 2900 Hellerup	Privat ejendom opstrøms

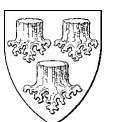
*Med opstrøms og nedstrøms menes ift. vandløbsbrønd hvor ny ledning afleder fra, jf figur 1 grøn prik).



Beskrivelse af vandløbet:

Klassifikation:	Privat vandløb.
Vandløbssystem:	Græse Å-vandløbssystem. Vandløbene afstrømmer til Kedelsø Å, st. 0 og 37. Kedelsø Å er et offentligt vandløb, der udgør den øverste del af Græse Å. Græse Å udløber i Roskilde Fjord.
Målsætning:	Det rørlagte eksisterende private vandløb og de første 210 m rørlagte vandløb i Kedelsø Å er ikke målsat iht. statens vandområdeplan for 2015-2021. Fra st. 210 er vandløbet fritløbende. Her er målsætningen god økologisk tilstand, men har pt. kun moderat økologisk tilstand.
NBL § 3:	Recipienten sø/mose er omfattet af naturbeskyttelseslovens ⁶ § 3 dispensation fra naturbeskyttelseslovens §3 for at kunne aflede vandet via den nye rørledning til søen/mosen forventes at være givet når denne afgørelse udsendes.
Miljøforhold:	Der kræves en miljøscreening af projektet iht. Lov om miljøvurdering. Denne afgørelse forventes at være givet når denne afgørelse udsendes
Vandløb/spildevand	Det ansøgte kræver tillige en medbenyttelses-tilladelse iht. vandløbsloven og udledningstilladelse efter spildevandsbekendtgørelsen.
Fysiske forhold:	Den eksisterende vandløbsstrækning, er syd for Slangerupvej et ca. 170 m langt og gennemsnitlig ca. 1 meter dyb rørlagt vandløb, med et gennemsnitligt fald på vurderet 50-60 ‰. Eksisterende vandløb er rørlagt med en Ø150 mm betonledning henholdsvis Ø160 mm pvc ledning. I en vandløbsbrønd på strækningen er der et fald på ca. 1,2 meter. Vandløbet har en diameter på Ø150 mm ved brøndens udløb. Vandløbet sikrer primært afstrømning af overfladevand og bærer præg af at lede vand når det regner. Opstrøms brønden ved Slangerupvej er vandløbet rørlagt med en Ø160 mm PVC-ledning, der afvander et boligområde og andre opstrøms udyrkede arealer
Nye planlagte forhold:	Den eksisterende rørledningen bibeholdes i sin nuværende form, men der foretages en neddrogning af vandafledningen til maksimalt 4 l/s i en nyetableret reguleringsbrønd beliggende nedstrøms Slangerupvej. Den nye rørledning anlægges med en Ø160 pvc ledning med følgende fald: De øverste 70 meter med et fald på 10 ‰ og en nedre delstrækning på 63 m med et fald på 147 ‰. Kapaciteten vurderes at blive 22 l/s, samme afledningskapacitet som den fuldt mulige tilledning fra boligområdet. Udløbet i mosen neddrogles ikke. Det meget store fald på ledningen medfører at der kræves en sikring mod erosion, der udføres som en stenfaskine / stensætning på en længde på 3 m og en dybde på 0,5 m med større sten i overfladen ved udløbet. Afløbet fra mosen / søen til Kedelsø Å neddrogles så det kan reguleres med en afstrømning mellem 2-4 l/s. Afløbet fra mosen i st. 0 i Kedelsø Å suppleres

⁶ LBK nr 1986 af 27. oktober 2021



med et overløb i kote 35,75 for at sikre mosens naturrige østlige del ved længerevarende skybrud og koblet regn.

Projektets lokalitet:

Matr. nr.: **14p, 14dz, 14 dy, 14dæ, 62 og 7000ac**, Uggeløse By, Uggeløse og **3ca** Bastrup By, Uggeløse, ligger langs den eksisterende ledning.

Matr. nr.: **3ca**, Uggeløse By Uggeløse og **8f** Bastrup By, Uggeløse, er lokalitet for den nye regnvandsledning.

Desuden er følgende matrikler berørt eller aflastes nedstrøms af den nye ledning: **28d, 28e, 28f, 14dv, 14dx**, Uggeløse By, Uggeløse, matr. nr. 42 og **8a** Bastrup By, Uggeløse.

Opstrøms projektet ligger **15l, 15m m.fl. samt 14ek, 14dq**

7000ag og 7000e, Uggeløse By, Uggeløse der alle afleder vand til projektområdet og dermed får forbedre afledningsmuligheder.

Naturværdier og naturpleje

Etableringen af den nye rørløsning vurderes ikke at påvirke den nødvendige nuværende vigtige pleje af eng og overdrev, i form af græsning, der pågår i sommerhalvåret i og omkring søen/mosen. Denne er vigtigt bl.a. pga. bjørneklobekæmpelse i området. Dertil forventes der ikke at være negative konsekvenser af projektet vedr. naturværdier, jf. Bilag 2-7a. (ligger i Bilag 8) Dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 gives parallelt med denne sags endelige tilladelse.

Projektets indhold

Beskrivelse af eksisterende forhold:

Vandløbet har sit udspring nord for Slangerupvej, hvor det løber fra start i matr. nr. 15i Uggeløse By, Uggeløse og videre i skel til matr. nr. 14dq, Uggeløse By, Uggeløse og herfra krydser matr. nr. 14ef, Uggeløse By, Uggeløse og Slangerupvej, jf. oversigtskort figur 1 nedenfor. Vandløbet er privat og rørlagt i hele sit forløb. Dimension mv. af rørføringen, se oven for side 4 og 5.

Nedstrøms Slangerupvej er vandløbet rørlagt, beliggende i skel langs Højrisvej 11, 15 og 3, og løber langs skel, inden udløb i en dyb grøft, for enden af Højrisvej, jf. figur 1.

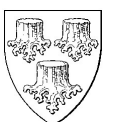
Ny ledning:

Den nye rørlægningen der ønskes etableret omfatter en strækning på ca. 140 m.

Rørlægningen ønskes foretaget af følgende årsager:

1. At sikre en øget afstrømning fra oplandet ordentlig vandafledningen fra nyt boligområde nord for Slangerupvej. Samt at fremtidssikre ledningen til også at kunne håndtere vand fra et lokalplan udlagt område, der forventes realiseret indenfor en årrække.
2. At sikre at der uanset skybrud vil være kapacitet i det eksisterende vandløb langs Højrisvej.
3. At sikre mere vandgennemstrømning og tilstrækkelige vandtilførsel til mosen/søen der bliver recipient for derved at forbedre vandkvaliteten og naturværdierne.
4. At ved projektet at genskabe fugtige organiske lavbundslande i den i dag delvis drænet mose.
5. At forsinke vandafledningen til Kedelsø Å og sikre en stabil vandføring i Kedelsø Å og dermed mindske oversvømmelser i Kedelsø Ådal og nedstrøms i vandsystemet.

I traceet hvor rørlægningen finder sted, fjernes træer og buske i en afstand af 2 m til hver side af rørløbet. Røret lægges i ca. 2,5 m dybde. Endvidere fjernes træer og buske, i det omfang det vanskeliggør anlægsarbejdet. Denne rydning indgår



som en del af en langsigtet pleje af området der løbende kræver mindre rydninger for at bibeholde overdrev området, der uden pleje langsomt gror til. Alle træer der påtænkes fjernet undersøges for om de er levested for flagermus og hulrugende fugle eller andre rugende fugle f.eks. rovfugle. Træerne fældes i overensstemmelse med artsfredningsbekendtgørelsen

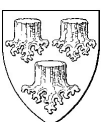


Kortbilag 1: Udsnit af området. Der etableres ny vandledning (grøn) og nye rense/fordelerbrønde (grøn prik), der aflaster vandtilførsel til eksisterende vandløb langs Højrisvej (orange). Vandet ledes til fra opstrøms vandløb (lilla) herunder fra nyt boligområde ved Julemosevænge (gul markering) men også fra området sydøst herfor. Ny ledning afleder til mosen (blå afgrænsning) for med forsinkelse af ledes videre gennem afløbsbrønd (rød prik) til Kedelsø Å (blå linje, stipleet er rørlagt, fuld linje er åbent vandløb).

Vilkår for tilladelsen

Tilladelse til rørlægning af den pågældende vandløbsstrækning vil ske med følgende vilkår:

- Rørlægning skal foretages med glatte, lukkede PVC rør i en dimension og hældning der svarer til skitsetegningen i bilag 1.1.
- De på bilag 1.1. anviste koter skal overholdes især af hensyn til markarealets fortsatte anvendelse som landbrugsjord.
- Alle brønde, inklusive den på overdrevet, skal etableres med så lidt skade på omgivende arealer som muligt. Eventuelle skader skal udbedres og/eller erstattes.
- Brønde ind mod marken skal have markering så de kan ses fra bruger af markareal på nabomatrikel
- Alle træer der er ønskes fjernet, undersøges for eventuelle levesteder for flagermus og hulrugende fugle. Træerne fældes i overensstemmelse med artsfredningsbekendtgørelsen
- Sammenkoblinger mellem rørelementer skal være vandtætte.
- Rørledning etableres på et stabilt fast bundsubstrat så som nøddesten eller lignende, så der ikke er risiko for at der opstår lunger på ledningen.



- h. Sammenkobling med eksisterende rørlægning opstrøms den nye ledning skal foretages håndværksmæssigt korrekt og eventuelle fejl/renovering i udløbet fra røret under Slangerupvej skal udbedres som en del af arbejdet.
- i. Den nye rørlægning samt nye brøndløsninger må ikke, hverken under anlægsarbejdet eller efterfølgende forringe den nuværende samlede afstrømning på vandløbsstrækningen op- og nedstrøms projektområdet.
- j. Der må ikke ske sedimenttransport til sø/mose eller vandløb under anlægsarbejdet.
- k. Når røret er anlagt skal terrænet genetableres med det oprindelige jord og muldlag opdelt efter om det er markarealet eller overdrevet, muldlaget kommer fra. Lige over røret tilbagelægges den oprindelige jord, henholdsvis i marken og på overdrevsarealet. Terrænkoterne skal være de samme efter arbejdets udførelse som før arbejdets igangsættelse. Både markarealet og overdrevet skal således genetableres til samme tilstand som før arbejdet.
- l. Eventuelt afgrøde/driftstab på marken pga. arbejdets udførelse erstattes af bygherrer.
- m. Eventuel nødvendig terrænregulering i vejrabat/vejmatrikel skal godkendes af vejafdelingen.
- n. Overskydende jord kan efter nærmere aftale lægges over det rørlagte Kedelsø Å st. 0-5. resten af det overskydende jord skal bortskaffes iht. gældende regler.
- o. Udløbet erosionssikres med sten i en længde/bredde/dybde på 3/1/0,5 meter.
- p. Sten til etablering af erosionssikring i udløbet tages fra bunkerne af marksten på matr. nr. 8f Bastrup By Uggeløse, østlige ende og efter samråd med bygherre.
- q. Påtræffes træer der skal fældes med ynglende eller rastende flagermus samt hulrugende fugle skal Kommunens naturforvaltning kontaktes før yderligere foretages.
- r. Neddrosling af afløbet fra mosen etableres i eksisterende udløb i brønd i Kedelsø Å st. 0. (vandbremsen skal kunne justeres til 2 l/s og 4 l/s. Vandbremsen sættes foreløbigt til 2 l/s). Eksisterende hul lukkes herefter med vådbeton for at forhindre at der kan afstrømme mere end 4 l/s fra brønden.
- s. En overløbskant i kote 35,75 etableres i eksisterende brønd i st. 0. 2 løsninger kan vælges. 1: Boring af afløbshul i eksisterende brøndring i rette kote. 2: eksisterende øvre brøndringe fjernes og erstattes af brøndring med brøndrist øverst i rette kote. Løsning vælges ud fra de fysiske muligheder under anlæggelsen.

Økonomi

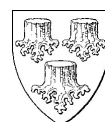
Allerød Kommune lægger ud for samtlige udgifter til rørlægning af den pågældende strækning. Efter anlæggelse fordeles anlægsomkostningerne mellem brugerne af det nye vandløb. Udgiften deles ligeligt mellem de 2 ansøgere Allerød Almennyttelig Boligselskab og Allerød Kommune. Kobles der efterfølgende flere brugere på denne ekstrakapacitet i det nye rør på, skal vedkommende betale sin andel af etableringsomkostningerne.

Efterfølgende drift af udløbet i mosen varetages af Allerød Kommune. Udgifter til større reparationer og anden drift fordeles herefter efter nytteprincippet.

Indtil andre tilkobles det nye rør ventes nytteprincippet at være 50/50 for de 2 ansøgere.

Tidsplan for arbejdets udførelse

Anlægsarbejdet iværksættes så snart myndighedsgodkendelser er opnået og forventes afsluttet senest 4 måneder efter meddelt godkendelse, dog senest 1. oktober 2022. Forventet anlægsperiode er august-primus september 2022.



Fremtidig vedligeholdelse

Enhver fremtidig vedligeholdelse af det private vandløb påhviler de lodsejere, der har nytte værdi af vandløbet jf. § 35, Stk. 1⁷ og § 36 i vandløbsloven. Det vurderes her at der indtil videre kun vil være ansøgerne Allerød Kommune og Allerød Almennyttige Boligselskab, afdeling Julemosen, der får nytte af denne nye rørlægning.

Andre der senere ønsker at blive tilknyttet og udnytte denne ekstra afledningskapacitet der etableres, udover naturlig afstrømning, vil blive finansielt medansvarlig for både drift og dækning af etableringsomkostningerne for denne nye rørledning efter nytteprincippet.

Godkendelsens varighed

Anlægsarbejdet skal være udført senest 3 år fra godkendelsesdatoen. Hvis dette ikke er tilfældet bortfalder godkendelsen.

Færdigmelding

Allerød Kommune, vandløbsmyndigheden, skal orienteres, når anlægsarbejdet er udført, senest én måned efter færdiggørelsen. Færdigmeldingen skal indeholde dokumentation for nye rørlægninger og tilslutninger af vandløbsbrønde. Herunder GPS kodning af rørledningen til digitaliserings kortlægning.

Myndighedens vurdering

Anlægsprojektet har baggrund i et nyt boligbyggeri og muligvis kommende boligbyggeri, der har behov for afledning af regnvand til et Kedelsø Å. Samtidig har Allerød Kommune og Græse Ålaug om at forbedre forholdene i Kedelsø ådal vedrørende naturværdier og vandløbsforhold, herunder at opnå hydraulisk balance i åen især ved at forsinke afledningen af regnvand fra byområder.

Dette projekt er et af flere i oplandet til Kedelsø Ådal der skal forbedre vandkvaliteten og hydraulikken i Kedelsø Å/Øvre Græse Å.

Udvidelserne af boligområder og dermed øget afledning af vand fra nye befæstede overflader kræver mere hydraulisk kapacitet nedstrøms i Kedelsø Å, hvilket der ikke pt. er i dag.

Bygherre for det aktuelle nybyggeri har derfor sammen med Allerød kommune udarbejdet denne ansøgte løsning.

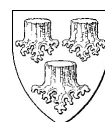
Løsningen bidrager samtidig med rent vand til sø/mose der er negativt påvirket af tidligere sænkning af vandstand i mosen på grund af etablering af Lynge rensningsanlæg og tilkørselsvej. Denne negative afvanding kan modvirkes af løsningen i dette projekt.

Den nye rørledning vil blive rørlagt således at der ikke sker terrænmæssige eller overflademæssige ændringer på rørstrækningen udover der hvor brønde etableres.

Der er yderligere stillet vilkår om, at anlægsarbejdet ikke må påvirke afstrømningen i vandløbet eller give anledning til sedimenttransport nedstrøms.

Den nuværende kapacitet for det eksisterende rør nedstrøms Slangerupvej vurderes at være 40 l/s ved 50 %. Fald, der dog grundet opstrøms rørcapacitet kun ville modtage op til vurderet 22 l/s da røret fra beboelsen kun har 10% fald. Ved skybrud og koblet regn vil der afledes 4 l/s til eksisterende vandløb og resterende vand afledes via en nyetableret ledning til søen/mosen

⁷ § 35. Stk. 1. Vedligeholdelsen af private vandløb påhviler bredejerne, medmindre der efter stk. 3 eller efter § 36 er truffet anden bestemmelse.



Det vurderes at vandafledningen bliver op til 22 l/s ved skybrud. Ved fuldtløbende tilløb vil der således ske en fordeling med 4 l/s til det eksisterende rør og de resterende 18 l/s vil ledes til mosen. Med mosens forventede nye kapacitet på 4500 m³ vil røret til mosen skulle være fuldt løbende i 1,5-3 hele døgn før overløbet i mosen træder i funktion. Vurderingen er således at overløbet fra mosen yderst sjældent vil komme i anvendelse. Den samlede afledning til Kedelsø Å vurderes således at langt det meste af tiden blive væsentligt neddroplet fra de nuværende mulige vurderede teoretisk maksimal afledning på 22 l/s + nuværende naturlig afstrømning fra mosen, til ialt max. 6-8 l/s fra de 2 udløb i Græse Å st. 0 og 37.

Vurderingen er, at med mosens anvendelse vil både Græse Å (Kedelsø Å) og vandløbet langs Højrisvej få en væsentlig hydraulisk aflastning, samtidig med at vandafledningen fra byområderne i Lyngø kan sikres ved skybrud og større regnhændelser. Dertil sikres vandtilførsel til Sø/mose.

Konsekvensvurdering i forhold til Natura 2000-områder og bilagsarter (beskyttelseskrævende dyr og planter)

I henhold til bekendtgørelse nr 2091 af 12. november 2021 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (Habitatbekendtgørelsen) § 6 skal alle planer og projekter, der kan påvirke et Natura 2000-område, underkastes en vurdering af, om planen eller projektet i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt. Hvis det ikke kan udelukkes, at planen eller projektet kan medføre en væsentlig påvirkning skal myndigheden jævnfør habitatbekendtgørelsens § 6, stk. 2 foretage en nærmere konsekvensvurdering af planen eller projektets påvirkninger af Natura 2000-området, under hensyn til bevaringsmålsætningen for det pågældende område. Viser vurderingen, at planen eller projektet vil skade det internationale naturbeskyttelsesområde, kan der ikke meddeles tilladelse, dispensation eller godkendelse til det søgte. Jf. § 7, stk. 7, punkt 1 er regulering af vandløb omfattet af § 6.

Bilag IV i habitatdirektivet indeholder en liste over udvalgte dyre- og plantearter, som medlemslandene er forpligtet til generelt at beskytte, både indenfor og udenfor Natura 2000-områderne. Disse arter betegnes i det følgende som bilag IV-arter. I forhold til bilag IV-arter skal det sikres, at det ansøgte projekt ikke forsætligt forstyrrer bilag IV-arter i deres naturlige udbredelsesområde eller beskadiger eller ødelægger arternes yngle- og rasteområde i arternes naturlige udbredelsesområde. Det er ikke tilladt at gennemføre projekter, der kan beskadige eller ødelægge yngle- og rasteområder for disse arter. Forudsætningen for dette er, at den økologiske funktionalitet af et yngle- eller rasteområde for bilag IV-arter opretholdes på mindst samme niveau som hidtil.

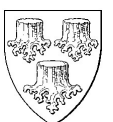
Vandløbsprojektet er ikke beliggende i et Natura 2000-område.

Det nærmeste beskyttede område, der potentielt vil kunne påvirkes af projektet er Natura 2000-område nr. 136 Roskilde Fjord. Natura 2000-området udgøres af Habitatområde H120 og Fuglebeskyttelsesområde F105.

Vandløbsprojektet ligger ca. 15,5 vandløbskilometer opstrøms fra det beskyttede område.

Det er Allerød Kommunes vurdering, at projektet ikke ændrer på forhold der har betydning for dette Natura 2000 område.

Det er på baggrund af afstanden og udpegningsgrundlaget kommunens vurdering, at projektet ikke vil kunne påvirke de beskyttede arter og områder negativt.



Ifølge en faglig rapport fra DMU⁸ er der potentielt følgende bilag IV-arter i samme UTM-kvadrat som projektområdet er beliggende i: vandflagermus, brunflagermus, langøret flagermus, sydflagermus, skimmelflagermus, troldflagermus, dværgflagermus, markfirben, stor vandsalamander, spidssnudet frø og grøn mosaikguldmed.

Det er Allerød Kommunes vurdering, at anlægsprojektet ikke vil påvirke områdets økologiske funktionalitet som levested samt yngle- og/eller rasteområde for de potentielle bilag IV-arter. Der sker ikke fældning af hule træer og andre egnede træer, der ville kunne påvirke eventuelle ynglende eller rastende flagermus. Der er ikke fundet Bilag IV arter i sø eller mose som det nye vandløb leder vand til.

Godkendelse af projektet

Der er Allerød Kommunes vurdering, at projektet med de stillede vilkår kan udføres uden afvandingsmæssige konsekvenser for det beskyttede vandløb i Kedelsø-Langsø Adal.

Vandløbsmyndigheden har derfor besluttet at godkende det ansøgt projekt.

Aktindsigt

Der gøres opmærksom på retten til aktindsigt, jævnfør Forvaltningslovens § 9, Stk. 1⁹.

Godkendelse efter anden lovgivning

Denne godkendelse omfatter ikke samtidig godkendelse efter anden lovgivning. Ansøger er selv ansvarlig for, at alle nødvendige og lovpligtige godkendelser er indhentet vedrørende anlægsprojektet herunder en vvm-screenings afgørelse.

Naturbeskyttelsesloven

Projektet er vurderet i forhold til naturbeskyttelsesloven, da det nye vandløb vil aflede til sø og mose der er omfattet af naturbeskyttelseslovens §3. jf. Bilag 2-7.a. (se i bilag 8) (§3-afgørelse vil foreligge før denne sags endelige afgørelse).

Tilladelse efter ovenstående er en forudsætning for projektets gennemførelse.

Det er Allerød Kommunes vurdering, at projektet ikke vil påvirke sø og mose negativt, men positivt vil bidrage til en bedre hydraulik i sø/mose.

Miljøvurderingsloven

Allerød Kommune har foretaget og anmeldt en screening i henhold til § 21, stk. 1 i bekendtgørelse nr. 1225 af 25. oktober 2018 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (miljøvurderingsloven) en screening af reguleringsprojektet. Regulering af vandløb er omfattet af bilag 2, pkt. 10f.

Screeningen er gennemført på baggrund af oplysninger indsendt af ansøger og anmeldt til Allerød Kommune 6. maj 2022.

VVM-screeningen er afgjort og offentliggjort 13. juni 2022. Projektet forventes ikke at påvirke miljøet væsentligt og dermed ikke at være omfattet af krav om udarbejdelse af en miljøkonsekvensvurdering.

⁸ Søgaard, B. & Asferg, T. (red.) 2007: Håndbog om arter på habitatdirektivets bilag IV – til brug i administration og planlægning. Danmarks Miljøundersøgelser, Aarhus Universitet. – Faglig rapport fra DMU nr. 635. 226 s. <http://www.dmu.dk/Pub/FR635.pdf>

⁹ LBK nr 433 af 22. april 2014 § 9. Stk. 1. Den, der er part i en sag, hvori der er eller vil blive truffet afgørelse af en forvaltningsmyndighed, kan forlange at blive gjort bekendt med sagens dokumenter.



Høring af udkast til afgørelsen

Høringen af dette udkast til en vandløbsregulerings afgørelse er 4 uger.

Fristen for at komme med bemærkninger til dette udkast til afgørelse er den 18. juli 2022. Bemærkninger/høringssvar skal sendes til Allerød Kommune på mail til naturogmiljoe@alleroed.dk

Offentliggørelse

Høringen offentliggøres på Allerød Kommunes hjemmeside <https://www.alleroed.dk/politik/hoeringer-og-tilladelser> i de lovpligtige 4 ugers Høringsperiode fra den 20. juni 2022 til den 18. juli 2022, jf. vandløbslovens § 81.

Hvis der er spørgsmål vedrørende ovenstående er du velkommen til at kontakte undertegnede på tlf.: 48 100 819 eller olds@alleroed.dk.

Venlig hilsen

Ole Dahlqvist Sørensen
Natur- og vandløbsmedarbejder

Michala Tarbo Andersson
Miljøchef

Bilag

Bilag 1: Ansøgning om vandløbsprojekt inklusive tekniske tegninger

Bilag 1.1: Ansøgning Hovedtegning

Bilag 1.2: Ansøgning oversigtsstegning omr 1

Bilag 1.3: Ansøgning oversigtsstegning omr 2

Bilag 2: Kedelsø-Langsø endelig naturplejeplan, kun østdelen

Bilag 3: Konsekvensvurdering

Bilag 4: Kortbilag til bilag 3

Bilag 5: Vurdering af opstuvningskapacitet i mosen

Bilag 6: §3 vurdering vandhuller i mosen

Bilag 7: §3 grænser – østlige del af Kedelsø Ådal

Bilag 7a: Kortbilag til Bilag 7

Bilag 8: VVM Afgørelse (heri indgår Bilag 2 – 7a)

Kopi sendes til:

Hans Erik Eriksen, Højrisvej 3, 3540 Lyngø

Anker Christiansen, Højrisvej 11, 3540 Lyngø

Kim Eriksen Henriksen, højrisvej 15, 3540 Lyngø

Lone Marianne Henriksen, Højrisvej 15, 3540 Lyngø

Jens Willemoes Maribo, Ganløsevej 3, 3540 Lyngø

Ebba Anker Nielsen, Holtebakken 63, 2990 Nivå

Allerød Spildevand A/S, Højrisvej 1, 3540 Lyngø; forsyningen@forsyningen.com
novafos@novafos.dk

Allerød Almennyttige Boligselskab, Finsensvej 33, 2000 Frederiksberg v/ Bert Ferro Frandsen, bff@dabbolig.dk

Græse Å-laug, v/Allan J. Asmussen, Hørup Skovvej 16, 3600 Frederikssund
allan@christianshvile.dk

Danmarks Naturfredningsforening, dnalleroed-sager@dn.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk;

lbt@sportsfiskerforbundet.dk; mkh@ka-net.dk

Fiskeringen 1970, faciliteter@fiskeringen.dk

Friluftsrådet Kreds Nordsjælland, nordsjaelland@friluftsradet.dk

Det Grønne Råd v/ Hans Hjordt Hansen, hans@smed-hjordt.dk;

hjordt@adslhome.dk; helm@flsmidth.com

Nordsjællands Landboforening; lars@bronshojgaard.dk;

